

ДОГОВІР № 01/09
про надання послуг з тимчасового проживання в гуртожитку

м. Київ

«01» 09 2026 р.

Приватний заклад «Київський кооперативний інститут бізнесу і права», надалі іменується Виконавець, в особі в.о. ректора Гіджеліцького Віталія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **Київська муніципальна академія естрадного та циркового мистецтв**, надалі іменується Замовник, в особі ректора **Яковлева Олександра Вікторовича**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є надання Виконавцем послуг з проживання в гуртожитку (надалі – Послуги) студентів Замовника (надалі - Наймачів), відповідно до заявки Замовника. У разі зміни кількості ліжок-місць укладається Додаткова угода про таку зміну, що є невід'ємною частиною Договору.

1.2. Послуги надаються в гуртожитку Приватного закладу «Київський кооперативний інститут бізнесу і права», який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Юлії Здановської, 18 А.

2. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ ТА УМОВИ ОПЛАТИ

2.1. Оплата за проживання здійснюється Наймачами (здобувачами освіти Київської муніципальної академії естрадного та циркового мистецтв) на підставі Договору найму житлового приміщення, укладеного між Виконавцем та Наймачем.

2.2. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів Наймачами на рахунок Виконавця.

3. ЗАБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Надсилати Виконавцю письмові заявки щодо надання Послуг у відповідності з умовами даного Договору.

3.1.2. Доводити до відома Наймачів необхідну і отриману від Виконавця інформацію щодо Послуг, які ним надаються та порядок їх надання.

3.1.3. Повідомити про зміну кількості ліжок-місць шляхом надсилання письмової заявки Виконавцю з подальшим укладанням Додаткової угоди до даного договору.

3.1.4. Замовник бере на себе зобов'язання щодо дотримання студентами Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. А для цього призначає та здійснює оплату вихователям гуртожитку з розрахунку 1 (одна ставка) на 100 (сто осіб); до 50 (п'ятдесяти осіб) – 0,5 (пів ставки). Ставка заробітної плати вихователя розраховується згідно зі штатним розписом Замовника.

3.2. Замовник має право контролювати повноту Послуг, що надаються

Виконавцем.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1. Надати замовнику інформацію:

- про обсяг Послуг, які надаються;
- про вартість послуг;
- про будь-яку інформацію, що необхідна для виконання даного Договору.

3.3.2. Взяти на себе зобов'язання розміщувати Наймачів згідно з замовленням та у відповідності до укладених з ними договорів про найм житлового приміщення.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА САНКЦІЇ

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання взятих на себе зобов'язань, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 4.2. Жодна із Сторін не відповідає перед іншою Стороною, а також перед Наймачами, за збитки, що зазнали Наймачі не з вини Сторін, рівно як за дії Наймачів, пов'язані з порушенням ними чинного законодавства України. Такі претензії розглядаються у відповідності до чинного законодавства України.
- 4.3. Наймачі, направлені Замовником відповідно до умов цього Договору, несуть відповідальність перед Виконавцем у порядку, встановленому чинним законодавством України та у відповідності до укладених між ним договорів найму житлового приміщення.
- 4.4. У разі спричиненої шкоди Наймачем (Наймачами), що направлені Замовником відповідно до умов цього Договору, Замовник сприяє всіма можливими заходами відшкодування шкоди, заподіяної такими Наймачами.
- 4.5. У всьому іншому, що не передбачено умовами цього Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

5. ФОРС-МАЖОР

- 5.1. Жодна із сторін не несе відповідальності за невиконання умов цього Договору, якщо це невиконання обумовлене обставинами, які не підконтрольні Сторонам і включають, але обмежені ним, стихійні лиха, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, військові дії, громадські безпорядки, втручання влади, ембарго (в подальшому «форс-мажор»).
- 5.2. Сторона, щодо якої виникли форс-мажорні обставини, повинна в триденний термін з моменту їх виникнення повідомити про це письмово іншу Сторону. Факти, викладені в повідомленні, повинні бути підтверджені документами, засвідченими компетентними органами або організаціями. Несвоєчасне повідомлення та (або) підтвердження про виникнення обставин форс-мажору позбавляє Сторону, що завинила, посилатися на них в подальшому.
- 5.3. Наявність обставин форс-мажору в однієї із Сторін, результати яких спричинили неможливість виконання зобов'язань по цьому Договору, звільняють цю Сторону від компетенції збитків, нанесених іншій Стороні, за виключенням фінансових взаєморрахунків за послуги, що були надані до моменту настання обставин форс-мажору.

6. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧНОСТЕЙ

- 6.1. Всі суперечності та/або розбіжності, що можуть виникнути з цього Договору або в зв'язку з його виконанням, повинні вирішуватися Сторонами шляхом переговорів. Якщо Сторони не дійдуть згоди, питання передається на розгляд Господарського суду за місцем знаходження Виконавця.

7. ЧИННІСТЬ ТА СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

- 7.1. Цей договір набуває чинності з **01 вересня 2026 року** та діє до **31 грудня 2028 року**
- 7.2. Договір може бути продовжений за взаємною згодою Сторін шляхом укладання Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною даного Договору.

8. ІНШІ УМОВИ

- 8.1. Договір складений українською мовою в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.
- 8.2. На відносини Сторін, не врегульовані даним Договором, поширюються норми діючого законодавства України.
- 8.3. Цей Договір може бути змінений, припинений або доповнений за згодою Сторін. Сторони зберігають за собою право достроково розірвати Договір. Сторона, що розриває Договір, зобов'язана за місяць до бажаної дати розірвання Договору направити іншій Стороні письмове повідомлення із зазначенням причин, що викликали таке рішення.
- 8.4. Сторони визнають, що всі умови Даного договору є конфіденційними відомостями, і кожна зі Сторін зобов'язується не розголошувати умови даного Договору будь-яким третім особам, т.ч. і Наймачам.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

КИЇВСЬКА МУНІЦИПАЛЬНА АКАДЕМІЯ ЕСТРАДНОГО ТА ЦИРКОВОГО МИСТЕЦТВ

Місцезнаходження: 01032 м. Київ, вул.
Жилянська, 88
Тел.: 284-36-19
Код ЄРДПОУ: 02214952
Банківські реквізити:
IBAN UA888201720314271005201049726
Код банку: 820172

Ректор



Олександр ЯКОВЛЕВ

Приватний заклад «КИЇВСЬКИЙ КООПЕРАТИВНИЙ ІНСТИТУТ БІЗНЕСУ І ПРАВА»

Місцезнаходження: 03022 м. Київ, вул. Юлії
Здановської, 18
Тел: 257-70-91
Код ЄДРПОУ: 01788243
Банківські реквізити:
IBAN UA 50380805 0000000026005313767
в АТ «Райффайзен Банк Аваль» Київ
Індивідуальний податковий номер
017882410369

В.о. ректора



Віталій ГІДЖЕЛІЦЬКИЙ