



ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор КМАЕЦМ

Олександр ЯКОВЛЕВ

**Обґрунтування
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі
UA- 2025-06-10-006600-а**

м. Київ

«10» червня 2025р.

Найменування замовника: Київська муніципальна академія естрадного та циркового мистецтв.

Код згідно ЄДРПОУ: 02214952

Місцезнаходження замовника: 01032, м. Київ, вул. Жилянська, 88.

Підстава для публікації: постанова Кабінету Міністрів України «Про ефективне використання державних коштів» від 11 жовтня 2016 р. № 710.

Назва предмета закупівлі: «Послуги з Поточного ремонту зі створенням безбар'єрного простору будівлі КМАЕЦМ за адресою м. Київ, вул. Жилянська, 88» (код ДК 021:2015 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи).

Вид та ідентифікатор закупівлі: Відкриті торги з особливостями, UA-2025-06-10-006600-а

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

ДЕФЕКТНИЙ АКТ				
на Поточний ремонт зі створенням безбар'єрного простору будівлі КМАЕЦМ за адресою м. Київ, вул. Жилянська, 88				
Умови виконання робіт Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях $k=1,2$				
Об'єми робіт				
№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	СТЕЛЯ			
1	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	12,5	

2	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	12,5	
	СТІНИ			
3	(Демонтаж) Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками	м2	12,5	
4	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	20,2	
5	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	12,5	
6	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	0,51	
7	Розбирання цегляних перегородок	м3	1,05	
8	Розбирання прорізів з кам'яної кладки із цегли	м3	0,3	
9	Демонтаж перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	8	
10	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у житлових і громадських будівлях (профіль 100 мм)	м2	18,55	
11	Улаштування обшивки коробів гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу (в 1 шар ГКЛВ)	м2	5,6	
12	Ґрунтування поверхонь ґрунтовкою	м2	55	
13	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	27,5	
14	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	27,5	
15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	42,7	
16	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін та укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	97,7	
17	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 12 до 20 шт	м2	42	
	ПІДЛОГА			
18	(Демонтаж) Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	20,16	
19	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	12,5	
20	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	12,5	
21	Ґрунтування поверхонь ґрунтовкою	м2	12,5	

22	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм	м2	12,5	
23	Додавати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші до 60 мм	м2	12,5	
24	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	12,5	
25	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	2	
26	Улаштування контрастних смуг	м	35	
27	Улаштування тактильної порожньої планки	м	15	
28	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші площадок та тротуарів шириною понад 2 м	м2	20,16	
29	Наклеювання тактильних елементів на самоклеючій основі	м2	7,92	
	ДВЕРІ			
30	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
31	Знімання дверних полотен	м2	9,7	
32	Знімання наличників	м	30	
33	(Демонтаж) Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	3	
34	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та укосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	2,94	
35	Установлення дверних блоків у перегородках і дерев'яних нерублених стінах, площа прорізу до 3 м2 (раніше демонтованих 2,1 м2)	м2	11,9	
36	Заповнення прорізів готовими перегородками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,7	
37	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м2	3,675	
38	Безпіддане накриття укосів	м2	3,675	
39	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	3,675	
40	Облицювання поверхонь укосів керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	3,75	
	ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ			
41	Демонтаж електроприладів	шт	1	
42	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	2	
43	Демонтаж відкритої електропроводки	м	15	
44	Демонтаж світильників	шт	3	
45	Монтаж світильників LED в підвісній стелі	шт	3	
46	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	1	
47	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу	шт	1	

	при відкритій проводці			
48	Монтаж вініпластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	м	15	
1	2	3	4	5
49	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	15	
50	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м	15	
	САНТЕХНІЧНІ РОБОТИ			
51	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм	м	10	
52	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	1	
53	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	2	
54	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	
55	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	2	
56	Демонтаж змішувачів	шт	2	
57	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	16	
58	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	3	
59	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	4	
60	Установлення приладових кранів	шт	5	
61	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
62	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	1	
63	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	2	
64	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	1	
65	Установлення перил-опор допоміжних	м	1	
66	Установлення поливальних кранів діаметром 25 мм	шт	1	
67	Навантаження сміття вручну	т	5,20734	
68	Перевезення сміття до 30 км	т	5,20734	

Мета проведення закупівлі:

Для організації безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до навчальних приміщень та приміщень санітарного призначення, що дозволить зробити будівлю КМАЕЦМ доступною для осіб з обмеженими фізичними можливостями.

Створення умов доступності навчання є важливим кроком до інклюзивної освіти, що дозволяє студентам з обмеженими можливостями отримувати якісну освіту в рівних умовах з іншими.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Розрахунок очікуваної вартості зазначеного предмета закупівлі визначено з урахуванням пункту 4 розділу III Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275, а також відповідно до кошторисної документації розробленої в програмному забезпеченні АВК і становить 657 870 грн 00 коп з ПДВ.

Уповноважена особа



Аліна КРАВЕЦЬ